

UMOWA Nr/IP/2013

W dniu 2013 r. w Wyszku pomiędzy Powiatem Wyszukowskim z siedzibą w Wyszku, Al. Róż 2, NIP 7621886920, REGON 550668829, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszukowskiego w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Mirosław Pagowski - Starosta Powiatu Wyszukowskiego
2. Zdzisław Damian Bocian - Wicestarosta Powiatu Wyszukowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszukowskiego – Anny Anuszeńskiej

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a
.....
.....
.....
.....

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro.

§ 1.

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie robót polegających na: **„Przebudowie drogi powiatowej nr 4403W poprzez budowę przystanków autobusowych w pasie drogowym”**
2. Zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) Projekt Budowlany,
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu przedmiot umowy, zapoznał się z zakresem zamówienia, pełną dokumentacją przetargową, lokalnymi warunkami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz dotrzymania terminu umownego zakończenia prac.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące zmianę zakresu ilościowego robót, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania koniecznych zmian w tym zakresie.

§ 2.

1. Wysokość wynagrodzenia za roboty budowlane objęte niniejszą umową określa się na kwotę netto zł (słownie:.....). Do wyżej wymienionej kwoty netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT ... % w wysokości zł (słownie:.....), zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wartość robót brutto wyniesiezł (słownie:.....).
2. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia zakresu rzeczowego robót nie przewiduje się ponownego negocjowania cen jednostkowych przedmiotowych robót.
3. Końcowa wartość robót wynikająca z przemnożenia cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym przez rzeczywistą ilość wykonanych robót i po powiększeniu o należny podatek VAT nie może przekroczyć kwoty brutto określonej w ust. 1.
4. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT złożona na podstawie protokołu odbioru robót podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

5. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.

§ 3.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Wykonawca do dnia przekazania placu budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
3. Wykonawca do dnia przekazania placu budowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zatwierdzonej czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót stanowiących przedmiot umowy.
4. Zamawiający nie zezwoli na rozpoczęcie robót do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 2, 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 4.

1. Strony zawierają umowę na czas określony tj. do dnia **27 września 2013 r.**
2. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że realizacja umowy w całości lub w części nie jest korzystna dla Zamawiającego, może on odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku rażących zaniedbań w wykonaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie jakości i terminów wykonania czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone czynności ze szczególną starannością i zachowaniem bezpieczeństwa podczas prowadzonych prac w pasie drogowym oraz bierze na swoją odpowiedzialność wszelkie konsekwencje wynikające z wykonywanych przez siebie czynności w ramach powierzonego zadania.
2. Teren, na którym wykonywane będą czynności Wykonawca utrzymywał będzie w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

§ 6.

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w § 1 niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć, a ich wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.
2. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

§ 7.

1. W razie niewykonania w całości lub części stosownie do zakresu robót wskazanych w § 1 bądź nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w wysokości 50% wartości umownej zamówienia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - 2) w wysokości 1% wartości umownej zamówienia z tytułu opóźnienia w realizacji zamówienia za każdy kolejny dzień po upływie terminu określonego w § 4 ust.1.
2. Za nienależyte wykonanie, o którym mowa w ust. 1, uważa się wykonanie umowy w sposób rodzący uprawnienie dla Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 3.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8.

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się wprowadzenia w niniejszej umowie zmian niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty, o których mowa w § 1 przez okres 3 lat.
2. Za początek biegu terminu gwarancji uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 4.
3. Reklamację Zamawiający zgłasza Wykonawcy na piśmie, przesyłając ją faxem lub w inny dostępny sposób.
4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 48 godzin od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego, rozpocząć odpowiednie czynności i zakończyć je w ciągu 7 dni.
5. W przypadku nie zakończenia usuwania usterek w terminie, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający zleci osobie trzeciej wykonanie tych czynności oraz obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami poniesionymi z tego tytułu, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

W y k o n a w c a :

1.

.....

2.